

高新现代城一客户真诚分享,口碑相传

“亲熟购房团”买了 20 几套房!

■本报记者 莫雪松 通讯员 何艳谊



沿银星路临水路透视图



沙盘模型 ■莫雪松 摄



小区效果图



建设中的高新现代城 ■莫雪松 摄



区位优势明显

大约有 20 几套! 3 月 22 日,夏先生在接受记者采访时告诉记者,由于他的真诚分享,口碑相传,他的亲戚、邻居、老师及其同事乃至他父亲的老同事,相继到高新现代城买了房。

高新现代城项目由衡阳高新投资集团投资建设,位处衡阳国家高新区重要增长极、有衡阳“浦东新区”之称的陆家新区,这里既是高精尖产业集聚地,也是国际未来社区样板区。

费用不算少、买了不能挪——买房可不是件小事,需要谨慎考虑。

看地段、看质量、看户型、看配套、看环境、看设施——买房也不是件容易的事,需要时间比较。

可是,夏先生在新现代城的购房举动却显得很“简单”;2019 年底,该项目尚处打桩挖土阶段时,夏先生实地察看了了解后,就没有再去第二个楼盘作比较,直接在这里买了。

夏先生现年 38 岁,大学毕业,早年在深圳打拼,2013 年回衡阳工作。受过高等教育、又在大城市工作过的夏先生为何会如此“毫不犹豫”以至显得“草率”呢?

夏先生跟记者讲述了他当时购房的想法:

项目系国企大盘,正规可靠,不会烂尾;由大公司承建,建筑质量有保障;小区园林绿化、配套设施设计非常好;小区内设有安全通道直达 9 年制高新成章实验学校,孩子上学无需接送;周边公共设施齐全,教育、医疗、文化、商业、市场、公园等一应俱全;路网发达,交通便利;周边有河有树,有花有草,环境优美……

原来,夏先生购房看似“冲动”,实则有理智的全方位考虑;看似“仓促”,实则是果断抢占先机。

记者由先前对夏先生闪电购房的讶异,转而变成对他敏锐眼光的佩服。

好东西总想分享出来。夏先生把“高新现代城”分

享给衡阳县老家的亲戚熟人,大家饶有兴致,自发相邀结队,来高新现代城看房、买房,竟然成了一个“亲熟购房团”。

记者了解到,高新现代城位于高新成章实验学校对面,是衡阳市首个小区安全通道可直达学校的社区。小区内规划有品牌幼儿园,12 年都无需家长接送。小区自带超 5 万平方米的商业街,可满足日常购物需求。社区实现智能化管理,打造由内到外全城智能社区,归家尽享安心。对面是建设中的衡阳首座“爱情岛”——丰家洲文创园。周边 500 米内还有健康产业园、奥林匹克体育文化中心、中心公园等,规划有湘雅专科医院、月子中心及休闲健身场所等。项目坐拥两公园(中心公园、桥头公园)、两广场(陆家新屋广场、全民健身广场)、两风光带(雁鸣溪风光带、蒸水河风光带)和一风景区(雨母山风景区),银行、超市、酒店、医院、学校也应有尽有,生活配套相当成熟。

据介绍,高新现代城一、二期全部楼栋均已封顶,现已进入附属配套工程施工阶段。1564 套房 42 万余平方米,现已售出 2/3,其中 180、200 余平方米的大平层改善型住房备受追捧。

作为高档品质社区,高新现代城还吸引了一家人驻高新区的深圳企业组团购房,为留住人才在衡安家乐业、促进衡阳经济发展、承接产业转移起到了积极作用。



力所能及的事情，我可以。

家风传承

中宣部宣教局 中国文明网

公益广告